

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bavnehøj Lørdag d. 7 Juli 2018 Kl. 15:00 i teltet på "Kilen", Klintevej 36-38

1. Valg af dirigent.

Frank Brodersen blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede at grundejerforeningsmødet den 7. juli 2018 var lovlig indkaldt.

2. Formandens beretning.

Formand Morten Mernøe kunne berette at endnu en fest startede forenings året 2017 – 2018 med, traditionen tro, et par sommersange af Hanne Korsby. Desværre nok en tradition der sluttede der, da Hanne har flyttet sin sommerresidens til Samsø. Huset Farmen er blevet handlet her i Juli 2018.

På de 3 formelle bestyrelsesmøder som er blevet holdt i år er **følgende emner** blevet behandlet:

* De to faste punkter: foreningens økonomi og status på nye medlemmer. Sidst nævnt udgår nok snart, da vi kun har et ikke betalende medlem og som det stadig ikke er lykkedes at få meldt ind.

* Hjemmeside og Facebook. Opdateres løbende og fungerer rigtig godt, hvorfor formanden opfordrer alle til at kigge ind. Der kan man finde mange nyttige oplysninger og flotte sommerbilleder.

* Huller i vejene – Som generalforsamlingen besluttede sidste år, så er bestyrelsen i gang med at indhente tilbud på reparation af asfalt.

* Foreningen skal CvR registreres.

* Nabo hjælp – det ser ud til at fungerer rigtig godt.

* Bestyrelsen har valgt at forsætte med at betale til Hald til Hel Strand (150 kr.) også selv Nanna Balsby ikke længere er en aktiv del af den gruppe.

* Gulv til teltet. Bestyrelsen har vurderet, at et gulv i teltet ikke vil fungere her på Kilen på grund af det ujævne underlag.

* "Hundelufter-skiltet" er blevet genopsat mere diskret og sidder der sørme stadig.....

* Loppemarked – Vi ser gerne at Loppemarkedet fortsætter. Stor tak til initiativtagerne.

Der er kommet to forespørgsler fra nabo grundejerforeninger:

- Om vi ønsker at være med i et vejlaug på tværs af grundejerforeningerne? Dertil har vi i bestyrelsen svaret nej.
- Om vi vil støttet etablering af en legeplads i området? Også dette har vi i bestyrelsen takket nej til.

* I år har vi fået en del nye grundejere: Maja og Jens, Klintevej 45; Anne-Mette, Klintevej 51; Mick og Marlene, Klittorrevej 4; Søren, Konkylievænget 4 og Birgitte og Karsten, Strandgårdsvej 22.

* Kommunen har afholdt et orienteringsmøde vedrørende Nordkystprojektet.

Nanna Balsby orienterede på generalforsamlingen om borgermøde i forbindelse med kystsikring fra Hundested til Helsingør. De væsentligste punkter er:

- 2 spor forenes i planen for kystsikring. I Halsnæs tænkes i **hårde anlæg** (ex bølgebrydere) kombineret med systematisk **sandfodring** 7,5 km fra Hundested til Liseleje
- Der opereres stadig med en betalingszone 300 meter fra kysten
- Der ønskes en 2 meter bred strand bestående fortrinsvis af sad, grus og ral
- Planen og hele anlægget vil samlet beløbe sig til 115 millioner kroner.
- Kommunen vil til efteråret afholde et nyt borgermøde, hvor især betalingsmodellen for anlægget skal diskuteres – høringsvarene vil blive i januar/februar måned 2019
- Mere info på hjemmesiden: nordkystensfremtid.dk

3. Regnskab for 1/1-2017 til 31/12-2017

Kasserer Poul Erik Enggren fremlagde årets regnskab. Få punkter blev diskuteret herunder punktet om afholdelsen af kursus i 1 hjælp. Regnskabet blev godkendt.

4. Fastlæggelse af kontingent samt indskud for nye medlemmer.

Både kontingentets størrelse og indskuddets størrelse blev godkendt og ønskes fastholdt.

5. Indkomne forslag.

Ingen forslag var indkommet.

6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.

På valg var Nina, Niels M og Poul Erik, som alle stillede op til genvalg. De blev genvalgt. Niels N stillede op til bestyrelsen og blev valgt. Han vil efter al sandsynlighed overtage ansvaret for kommunikation med kommune og myndigheder.

7. Valg af revisor.

Frank Brodersen blev valgt til Grundejerforenings revisor.

8. Eventuelt.

- Der blev på generalforsamlingen udleveret et tilbud fra Brolægger Jørgen Jensen på reparation af udvalgte veje i området. Under dette punkt opstod en generel diskussion af lastbilers færden og belastning af vejene i området. Der var også forslag fremme om at placere store sten i hjørnerne af især Klintevej/Kirkebonedvej således at lastbilerne bliver tvunget til som anbefalet at køre af Strandgårdsvej. Generalforsamlingen anbefalede bestyrelsen at indhente endnu et tilbud på reparation af vejene i håbet om at få større konkurrence og dermed måske også en bedre pris. Mødet besluttede at tildele bestyrelsen en finansiel ramme på 45.000-60.000 kr. til reparation af veje.
- Næste års jubilæumsfest blev diskuteret. For at kunne gøre festen mere interessant blev det besluttet at egenbetaling for deltagelse i festen skal være 100 kr.
- Det blev vedtaget, at der minimum skal være 10 tilmeldte deltagere til næste kursus i 1. hjælp inden et sådant kursus kan afholdes.
- Der var en diskussion og drøftelse af hegnopsætning i området. "Hårde" hegn og "bløde" hegn blev diskuteret men der blev ikke taget nogen beslutninger i forbindelse hermed.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen i Grundejerforeningen Bavnehøj med at takke alle for en god debat.

Referent: Niels M